



Umowa pensjonatu

zawarta w dniu20.... r. Ptakowicach, pomiędzy:

Ośrodkiem Jeździeckim LANDO S.C. z siedzibą w Ptakowicach przy ul. Pod Lasem 11, NIP 6452268721, reprezentowanym przez:

Rafała Wojtacha,

zwaną dalej **Zleceniobiorcą,**

a

..... zamieszkałym:

PESEL:,

Zwany, dalej **Zleceniodawcą.**

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż jest właścicielem stajni znajdującej się w miejscowości Ptakowice na terenie Ośrodka Jeździeckiego LANDO.

2. Zleceniodawca oświadcza, iż jest właścicielem/dzierżawcą konia (ogier/klacz/wałach):

O imieniu:

Urodzonego:

Rasy:

O umaszczeniu:

O znakach szczególnych:

O pochodzeniu:

Po ojcu:

Od matki:

Posiadającego paszport:

O numerze tatuażu:

zwany dalej **Koń.**

3. Zleceniodawca oświadcza, iż Koń opisany w pkt 2 §1 wg wiedzy Zleceniodawcy wolny jest od chorób, w tym chorób zakaźnych oraz posiada aktualne dokumenty szczepień i odrobaczenia.

Posiada następujące:

Wady:

Narowy:

4. Zleceniodawca przedstawia kopia/oryginał paszportu konia, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.



5. Wprowadzenie Konia do Stajni na podstawie niniejszej Umowy może nastąpić dopiero po podpisaniu przez obie Strony protokołu przekazania (stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy).

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Mocą niniejszej Umowy Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do świadczenia usług polegających na przechowaniu Konia w postaci zapewnienia mu miejsca w boksie, wyżywienia oraz obsługi masztalerskiej, zgodnie z postanowieniami Regulaminu Stajni, z którym Zleceniodawca został zapoznany, co potwierdza podpisem na umowie.
2. Zleceniodawca oświadcza, iż znane są mu warunki oraz stan faktyczny Stajni, w tym również boksów dla koni i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.

§ 3.

Świadczenia Zleceniobiorcy

1. W czasie obowiązywania umowy Zleceniobiorca zobowiązany jest do:
 - a/ zapewnienia miejsca w boksie dla w/w Konia
 - b/ dościelania 1 raz w ciągu dnia świeżej ściółki (słoma) w boksie
 - c/ informowania Zleceniodawcy o wszelkich dostrzeżonych niepokojących stanach chorobowych Konia W przypadkach niecierpiących zwłoki, jeżeli zagrożone jest życie lub w poważny sposób zdrowie Konia Zleceniobiorca zapewni Koniowi niezbędną opiekę weterynaryjną. Koszty opieki weterynaryjnej ponosi Zleceniodawca.
2. Zleceniodawca może żądać, aby Koń przebywał w boksie na innym rodzaju ściółki niż opisana w pkt 1 §3 przy czym stanowi to podstawę do zmiany wynagrodzenia, co strony uzgodnią odrębnie.
3. Odpowiedzialność cywilną (OC) za szkody wyrządzone przez Konia ponosi właściciel Konia. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za przechowywanego Konia w granicach i na zasadach jakie wynikają z zawartej umowy ubezpieczenia prowadzonej przez niego działalności.

§ 4.

Obowiązki Zleceniodawcy

1. W czasie obowiązywania umowy Koń przebywa w stajni Zleceniobiorcy na koszt i ryzyko Zleceniodawcy.
2. W czasie obowiązywania umowy Zleceniodawca zobowiązany jest do:
 - a/ ubezpieczenia Konia od padnięć, nieszczęśliwych wypadków i OC,
 - b/ zapewnienia we własnym zakresie obsługi weterynaryjnej, w tym okresowych szczepień przeciwko grypie oraz odrobaczania konia w terminie wyznaczonym przez Ośrodek,
 - c/ zapewnienia we własnym zakresie obsługi kowalskiej,
 - d/ przestrzegania obowiązujących w Ośrodku przepisów porządkowych, w szczególności wszystkich Regulaminów dotyczących Ośrodka, przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP,



- e/ zgłaszania Zleceniobiorcy zapotrzebowania na korzystanie z karuzeli,
 - f/ terminowego regulowania należności wynikających z realizacji niniejszej Umowy,
 - g/ uzyskania uprzedniej zgody Zleceniobiorcy na dokonywanie jakichkolwiek zmian w boksie, w którym przebywa Koń,
3. Zleceniodawcy nie przysługuje prawo udostępnienia osobom trzecim boksu w stajni, w którym przebywa Koń.
 4. Zleceniodawca może, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Zleceniobiorcy, wprowadzić w miejsce dotychczasowego Konia innego konia w ramach niniejszej Umowy, przedstawiając oświadczenia i dokumenty o których mowa w § 1 pkt 2-4. W takim przypadku postanowienia § 1 pkt 5 stosuje się odpowiednio.

§ 5.

Uprawnienia i obowiązki Zleceniobiorcy

1. Z tytułu realizacji niniejszej Umowy Zleceniobiorcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie w wysokości **1400,00 zł brutto**. Wynagrodzenie przysługuje Zleceniobiorcy niezależnie od ilości dni w danym miesiącu kalendarzowym przebywania Konia w stajni.
2. W ramach przysługującego Zleceniobiorcy wynagrodzenia ciężą na nim następujące obowiązki:
 - a/ zapewnienie korzystania z padoków (w zależności od warunków atmosferycznych),
 - b/ zapewnienie korzystania z karuzeli 6 dni w tygodniu 1 x dziennie o wyznaczonej porze dnia. Korzystanie z karuzeli następuje za pośrednictwem pracownika Ośrodka,
 - c/ zapewnienie korzystania z hali,
 - d/ zapewnienie korzystania z placów zewnętrznych,
 - e/ zapewnienie korzystania z wyznaczonych ścieżek konnych na terenie Ośrodka,
 - f/ zapewnienie korzystania z myjek wewnętrznych i zewnętrznych,
 - g/ zapewnienie korzystania, po wcześniejszym zgłoszeniu obsłudze, z lonżownika,
 - h/ zapewnienie korzystania z szafki przy boksie oraz szafki w siodlarni.
3. Zleceniobiorca jest zobowiązany do ubezpieczenia prowadzonej działalności w zakresie związanym z przechowaniem Koni. Zasady i zakres odpowiedzialności Zleceniobiorcy określa zawarta umowa ubezpieczenia. Polisa ubezpieczeniowa może zostać Zleceniodawcy przedstawiona do wglądu.
4. Zleceniobiorca umożliwi trenowanie Konia z własnym trenerem.
5. Zleceniobiorca zapewni derkowanie Konia za dodatkową opłatą 50 zł miesięcznie.
6. Dodatkowe korzystanie z karuzeli może nastąpić po uprzednim uzgodnieniu z obsługą Ośrodka.
7. W przypadku gdy wskutek powtarzających się uszkodzeń przez Konia np. poideł, urywania uwiązów, łamania drógów na ujeżdżalni Zleceniobiorca poniósł określone koszty, Zleceniodawca obowiązany jest do ich zwrotu w wysokości faktycznie poniesionej.
8. Zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1 Zleceniodawca zobowiązany jest dokonać na rachunek Bankowy Zleceniobiorcy (w Banku PKO BP 61 1020 2368 0000 2602 0278 2001) z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego obowiązywania Umowy.

Pozostałe opisane opłaty obciążające Zleceniodawcę podlegają zapłacie na ww. rachunek bankowy Zleceniobiorcy w terminie 7 dni licząc od dnia zgłoszenia żądania w tym przedmiocie.
9. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w pkt 1 w zależności od kształtowania się cen rynkowych pasz dla koni oraz mediów (energia elektryczna, woda, wywóz nieczystości). W takim przypadku zmiana wysokości wynagrodzenia następuje



począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Zleceniobiorca zawiadomił Zleceniodawcę o nowej wysokości wynagrodzenia. Tak dokonana zmiana wynagrodzenia nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu lecz jedynie powiadomienia Zleceniodawcy.

10. Zleceniobiorca zapewnia zakładanie ochraniaczy Koniom za dodatkową opłatą 50 zł miesięcznie.

§ 6.

Czas obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas **nieokreślony/określony** począwszy od dnia**20**....r., z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze Stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyny.
2. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i winno zostać wysłane na odpowiednie adresy Stron wskazane w § 7 niniejszej Umowy.
3. Zleceniobiorca może rozwiązać niniejszą Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia określonego w pkt 1, w przypadku gdy:
 - a/ zwłoka Zleceniodawcy w zapłacie należności i opłat wynikających z niniejszej umowy przekracza 20 dni i pomimo pisemnego wezwania Zleceniodawca nie zapłacił należności w terminie zakreślonym w wezwaniu,
 - b/ Zleceniodawca narusza zasady Regulaminów Ośrodka,
 - c/ dalsze przebywanie Konia w Stajni stanowi zagrożenie dla zdrowia osób trzecich oraz innych zwierząt.
4. Zleceniodawca może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia określonego w pkt 1 w przypadku gdy Zleceniobiorca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
5. Z chwilą rozwiązania Umowy Zleceniodawca obowiązany jest zabrać Konia ze stajni. Jednakże Zleceniobiorca może uzależnić wydanie Konia od uregulowania zaległych należności wynikających z niniejszej Umowy.
6. W przypadku, gdy po rozwiązaniu Umowy Koń w dalszym ciągu pozostaje w stajni, Zleceniobiorca może żądać od Zleceniodawcy zapłaty kary umownej wysokości 3/30 wynagrodzenia określonego w § 5 pkt. 1 za każdy dzień pobytu Konia w stajni licząc od dnia rozwiązania Umowy.
7. W przypadku gdy po rozwiązaniu Umowy pozostają nieuregulowane należności obciążające Zleceniodawcę, które nie zostaną uregulowane pomimo wyznaczenia dodatkowego terminu do ich zapłaty, a Koń pozostaje w dalszym ciągu w stajni, Zleceniobiorcy przysługuje prawo do użytkowania Konia na poczet należności, jeśli okaże się to możliwe. Zleceniobiorcy przysługuje również prawo przeniesienia Konia do stajni o niższym (podstawowym) standardzie, z zapewnieniem wyżywienia 3 x dziennie



**§ 7.
Postanowienia dodatkowe**

1. Zleceniodawca oświadcza, iż osobami uprawnionymi do użytkowania Konia są:

.....
.....
.....

Zmiana osób określonych w pkt 1 wymaga ustnego lub pisemnego zawiadomienia Zleceniobiorcy.

Zleceniodawca oświadcza również, że upoważnia pracowników Zleceniobiorcy do wykonywania koniecznych czynności z jego Koniem wynikających z faktu jego przechowywania podczas jego nieobecności lub w przypadku gdy zostanie to przez niego Zleczone obsłużone Ośrodka.

2. Strony wskazują, iż wymagane na podstawie niniejszej Umowy zawiadomienia i oświadczenia winny być kierowane na poniższe adresy:

dla Zleceniodawcy:
ul.
.....

dla Zleceniobiorcy: **Ośrodek Jeździecki LANDO S.C.**
ul. Pod Lasem 11
42-674 Ptakowice.

O każdej zmianie adresu wskazanego w pkt 2 należy zawiadomić drugą Stronę Umowy, pod rygorem uznania, iż korespondencja wysłana na adres wskazany w pkt 2 bądź wynikający z zawiadomienia została skutecznie doręczona.

3. Osobami upoważnionymi do kontaktu w związku z wykonaniem niniejszej Umowy są:

Po stronie Zleceniobiorcy: **Małgorzata Pandzioch**
tel. 605 068 778

Po stronie Zleceniodawcy:
Tel.

4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego
6. Ewentualne spory mogące wynikać na tle stosowania lub interpretacji postanowień niniejszej Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu według siedziby Zleceniobiorcy.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
8. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem20..... r.
9. Strony wzajemnie zobowiązują się do utrzymywania w tajemnicy wszystkich danych związanych z zawartą umową.



§ 8.

1. Zleceniodawca oświadcza, iż dobrowolnie przekazał Zleceniobiorcy swoje dane osobowe. Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do przechowywania i przetwarzania jego danych osobowych w zakresie, w jakim jest to konieczne do realizacji niniejszej umowy. Zleceniodawca oświadcza, iż został poinformowany o prawie dostępu do jego danych osobowych, prawie dokonywania ich zmiany oraz uzupełnienia.
2. Zleceniodawca wyraża zgodę na ujawnianie jego wizerunku na materiałach zdjęciowych i innych dokumentujących imprezy sportowe, rekreacyjne, przy realizacji celów dydaktycznych, w celach reklamowych oraz marketingowych. Zleceniodawca wyraża zgodę na objęcie jego działań w Ośrodku monitoringiem Zleceniodawcy, mającym na celu zapewnienie bezpieczeństwa osób i rzeczy na terenie Ośrodka.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca



Załącznik nr 2

PROTOKÓŁ PPRZEKAZANIA KONIA

Sporządzono na okoliczność przekazania Konia:

Przekazujący:

Pan(i)

.....

Legitymujący(a) się dowodem osobistym serii: nr:

PESEL:

Zamieszkały(a): ul.

Koń:

O nazwie:

Urodzony:

Rasa/Typ:

O umaszczeniu:

O następującym pochodzeniu:

Po ojcu:

Po matce:

Przejmujący:

Osoba reprezentująca właściciela Ośrodka: **Małgorzata Pandzich**

Zleceniodawca

Zleceniobiorca